

«28» февраля 2025 г.

г. Ростов-на-Дону

**РАСПОРЯЖЕНИЕ № 203**

В целях оптимизации тарифов по обслуживанию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в части операций, связанных с кредитованием и предоставлением банковских гарантий:

1. С «01» марта 2025 г. утвердить тарифы по обслуживанию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в части операций, связанных с кредитованием и предоставлением банковских гарантий согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение № 50 от 05.02.2021 г.

Приложение на 2-х листах.

Председатель Правления



Л.Н. Симонова

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель правления

ПАО КБ «Центр-инвест»


И.Н. Симонова

ПЕРЕЧЕНЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТАРИФОВ (КОМИССИЙ), СВЯЗАННЫХ С КРЕДИТОВАНИЕМ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ БАНКОВСКИХ ГАРАНТИЙ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ И ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ.

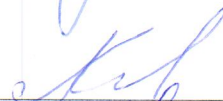
1	Консультации по вопросам кредитования и предоставления банковских гарантий	Бесплатно.
2	Плата за рассмотрение заявки на получение кредита: - сроком до 1 года - сроком свыше 1 года - по инвестиционным кредитам суммой свыше 50 млн. руб. (за исключением заявок на предоставление кредитов по льготным программам, по которым не предусмотрено взимание платы)	2 000 руб. (в т.ч. НДС) 3 000 руб. (в т.ч. НДС) 10 000 руб. (в т.ч. НДС)
3	Плата за установление лимита кредитной линии / открытой кредитной линии / траншеевой кредитной линии / овердрафта	по решению кредитного комитета
4	Плата за резервирование средств кредитной линии	по решению кредитного комитета
5	Изменение состава обеспечения по заявлению клиента и решению кредитного комитета без внесения изменений в кредитный договор. (за одно доп. соглашение)	5 000 руб. (в т.ч. НДС), если иное не предусмотрено решением комитета
6	Изменение индивидуальных характеристик предмета залога и подготовка изменений в договор залога (за одну единицу предмета залога)	3 000 руб. (в т.ч. НДС), если иное не предусмотрено решением комитета
7	Изменение условий кредитного договора, связанных с изменением состава обеспечения, изменением срока предоставления дополнительного залога, последующего залога, замены залога по заявлению клиента и решению кредитного комитета (за одно доп. соглашение)	5 000 руб. (в т.ч. НДС), если иное не предусмотрено решением комитета
8	Изменение условий кредитного договора, не связанных с обеспечением по заявлению клиента и решению кредитного комитета (за одно доп. соглашение)	5 000 руб. (в т.ч. НДС), если иное не предусмотрено решением комитета
9	Осуществление расчета субсидий процентной ставки по заявлению Клиента (за один договор)	1 000 руб. (в т.ч. НДС)
10	Выдача по заявлению Клиента копий договоров, заключенных с ПАО КБ "Центр-инвест" (за один документ) Выдача по заявлению Клиента заверенных копий договоров, заключенных с ПАО КБ "Центр-инвест" (за один документ)	500 руб. (в т.ч. НДС) 1 000 руб. (в т.ч. НДС)
11	Оформление писем и выписок из протокола заседаний кредитного комитета, по заявлению клиента, подтверждающих принятие решения кредитным комитетом Банка о выдаче кредита, банковской гарантии (за один документ)	3 000 руб. (в т.ч. НДС)
12	Плата за выдачу оригиналов паспортов и свидетельств на имущество, автотранспорт, недвижимость, сельскохозяйственную технику, самоходную технику, находящихся в залоге у Банка (за один документ).	1 000 руб. (в т.ч. НДС), если иное не предусмотрено решением комитета
13	Плата за оформление писем/ согласий и т.д. по заявлению Клиента (для росреестра, гостехнадзора, ГИБДД и т.д.) (за одно письмо)	3 000 руб. (в т.ч. НДС), если иное не предусмотрено решением комитета
14	Представление интересов клиента в МФЦ/ Федеральной службе государственной регистрации, картографии и кадастра по вопросам регистрации сделок в рамках кредитных операций	10 000 руб. (в т.ч. НДС)

15	Единовременное вознаграждение за выдачу банковской гарантии	по решению кредитного комитета, но не менее 5 000 руб.
16	Единовременное вознаграждение за выдачу банковской гарантии в рамках лимита банковских гарантий	по решению комитета, но не менее 2 500 руб. за каждую
	Ежемесячное вознаграждение за выдачу банковской гарантии в т.ч. рамках лимита банковских гарантий	по решению кредитного комитета
17	Плата за оформление писем/справок, содержащих информацию по кредитным договорам и банковским гарантиям, заверенных печатью банка (в т.ч. об остатке ссудной задолженности, уплаченных процентах, кредитной истории, заключенных договорах залога и поручительства и т.д., за одно письмо)	1 000 руб. (в т.ч. НДС)
18	Справка о наличии ссудной задолженности и гарантий, просрочки за определённых период, кредитной истории, полученная от Банка по системе "Центр-инвест" - Бизнес-онлайн.	Бесплатно
19	Предоставление справки о полном погашении задолженности по кредитному договору (единоразово по кредитному договору)	Бесплатно
20	Плата за выезд сотрудника банка к клиенту для подписания кредитной документации	10 000 руб. (в т.ч. НДС), если иное не предусмотрено решением комитета
21	Плата за оформление писем о результатах запроса в БКИ	1 000 руб. (в т.ч. НДС)
22	Электронная регистрация оформления недвижимости в залог ПАО КБ «Центр-инвест» или электронная регистрация при ипотечном кредитовании заемщиков – юридических лиц в ПАО КБ «Центр-инвест» до 4х объектов недвижимости (стоимость за каждый объект недвижимости)	1 500 руб. (в т.ч. НДС), госпошлина уплачивается заемщиком самостоятельно
23	Электронная регистрация оформления недвижимости в залог ПАО КБ «Центр-инвест» или электронная регистрация при ипотечном кредитовании заемщиков – юридических лиц в ПАО КБ «Центр-инвест» 5-ть и более объектов недвижимости	7 500 руб. (в т.ч. НДС), госпошлина уплачивается заемщиком самостоятельно
24	Электронная регистрация оформления недвижимости в залог ПАО КБ «Центр-инвест» или электронная регистрация при ипотечном кредитовании заемщиков – юридических лиц в ПАО КБ «Центр-инвест» 20-ть и более объектов недвижимости	15 000 руб. (в т.ч. НДС), госпошлина уплачивается заемщиком самостоятельно
25	Электронное подписание кредитной документации (кредитного договора, договора поручительства, договора залога, договора ипотеки, договора купли-продажи и пр.) с выпуском электронной подписи (за каждый договор к которому выпускается электронная подпись)	1 500 руб. (в т.ч. НДС)
26	Электронное подписание кредитной документации при наличии действующей электронной цифровой подписи (УКЭП) (за каждый договор)	1 000 (в т.ч. НДС)

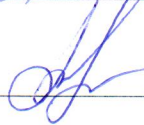
Начальник Управления по работе с  
корпоративными клиентами

  
\_\_\_\_\_ А.А.Коротун

Заместитель начальника Управления по работе  
с корпоративными клиентами

  
\_\_\_\_\_ А.А. Конев

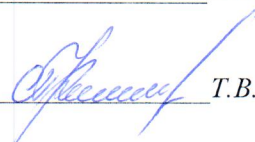
Начальник отдела кредитования  
малого и среднего бизнеса

  
\_\_\_\_\_ Л.А. Гвоздецкая

Главный бухгалтер

  
\_\_\_\_\_ Т.И. Иванова

Начальник юридического управления

  
\_\_\_\_\_ Т.В. Карпова